

Koperasi perlu terlibat pelaburan hartanah

Angkasa cadang kerajaan sediakan peruntukan khas

BATU PAHAT - Angkatan Koperasi Kebangsaan Malaysia Berhad (Angkasa) mencadangkan kerajaan dapat menyediakan peruntukan khas kepada koperasi yang berdaftar.

Presiden Angkasa, Datuk Abdul Fattah Abdullah berkata, sebagai permulaan pihaknya mencadangkan sejumlah RM500 juta disediakan kepada koperasi di seluruh negara kerana Angkasa sendiri terlibat dengan projek berkaitan hartanah.

Menurutnya, ia termasuklah kira-kira 25,000 unit rumah yang nilai pembangunan kasar (GDV) hampir RM49 bilion.

"Rasional cadangan untuk memberikan peruntukan ini adalah untuk mengimbangi pemilikan hartanah di kawasan yang strategik dan memastikan usaha menambah pendapatan akan berterusan.

"Selain itu, ia juga selaras dengan resolusi yang mampu mengimbangi pemilikan hartanah di kawasan strategik, selaras dengan resolusi dalam konvensyen hartanah yang diadakan dengan Kongres Kesatuan Pekerja-



Abdul Fattah (tengah) ketika melancarkan MoU antara UTHM dan Koperasi UTHM.

pekerja Dalam Perkhidmatan Awam (Cuepacs), Mac tahun lalu," katanya semasa menghadiri Persidangan Angkasa Negeri Johor 2017, di Universiti Tun Hussein Onn Malaysia (UTHM).

Turut hadir, Naib Canselor UTHM, Prof Dr Wahid Razzaly; Timbalan Pengarah

Suruhanjaya Koperasi Malaysia (SKM) negeri, Fadilah Salim; Pengerusi Koperasi UTHM, Prof Madya Dr Razali Hassan; Pengerusi MyAngkasa Bina Sdn Bhd, Datuk Che Mohd Shukree Che Isa dan Pengerusi Jawatankuasa Perhubungan Angkasa Johor, Sazali Abd

Hamid.

Sempena persidangan itu, tiga perjanjian persefahaman (MoU) dimeterai membatik GDV keseluruhan kira-kira RM800 juta antara UTHM dan koperasi universiti berkenaan, serta Angkasa Johor melalui MyAngkasa Bina dengan dua pihak lain.

MoU antara UTHM dan Koperasi UTHM meliputi pembinaan kolej kediaman pelajar di kampus universiti tersebut di Pagoh yang membatik 18 blok, manakala MyAngkasa Bina pula memeterai perjanjian dengan syarikat Susur Gemilang untuk membangunkan 480 unit pangsapuri dan kedai pejabat di daerah ini.

Manakala MoU bersama Koperasi Wawasan Desa Pontian dan Sumber Satu Jaya untuk 818 unit rumah dan bangunan kedai di Pontian.

Dalam pada itu, Abdul Fattah menggesa universiti awam (UA) yang lain mencontohi UTHM kerana memberi peluang kepada kopersinya menyediakan kolej kediaman kepada penuntutnya atau membangunkan projek lain di kampus.